

Số: 03 /QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án đầu tư
Dự án Khu đô thị Phía tây Nam Cầu Long Vân

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CNT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Tập đoàn CNT;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301460120 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM (nay là Sở Tài chính TP HCM) cấp, đăng ký lần đầu ngày 04/03/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 20 ngày 30/07/2025;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 01/12/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn CNT.
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 17/BB-HĐQT ngày 14/10/2026 của Công ty CP Tập đoàn CNT.
- Căn cứ vào chức năng, quyền hạn của Hội đồng quản trị Công ty;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt phương án đầu tư Dự án Khu đô thị Phía tây Nam Cầu Long Vân tại Phường Quy Nhơn Bắc, Tỉnh Gia Lai có thông tin chi tiết như sau:

- Diện tích: 90.268,83 m².
- Tổng vốn đầu tư của dự án dự kiến: 1.198.379.892.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn, một trăm chín mươi tám tỷ, ba trăm bảy mươi chín triệu, tám trăm chín mươi hai nghìn đồng). Trong đó:
 - Vốn góp của nhà đầu tư: 311.578.711.920 đồng.
 - Vốn huy động: 886.801.120.080 đồng.
- Quy mô đầu tư:
 - Quy mô dân số dự kiến: Khoảng 2.374 người, trong đó quy mô dân số dự kiến đất nhà ở liền kề là 775 người, đất nhà ở xã hội là 1.598 người.
 - Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến: Tuân thủ theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) phê duyệt.



Điều 2: Giao cho Chủ tịch HĐQT (người đại diện theo pháp luật) hoặc cá nhân trong ban điều hành được Chủ tịch HĐQT ủy quyền để tổ chức triển khai thực hiện Dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, các Ông/Bà Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Giám đốc/Phó Giám đốc Khối/Phòng ban, Trưởng/Phó Phòng ban chức năng, các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Quốc Khánh

